

# Amundi FTSE Epra Europe Real Estate UCITS ETF EUR Acc

FACTSHEET

Marketing-  
Anzeige

31/05/2026

AKTIEN ■

## Wesentliche Informationen (Quelle : Amundi)

Nettoinventarwert (NAV) : 335,29 ( EUR )  
Datum des NAV : 29/05/2026  
Fondsvolumen : 103,64 ( Millionen EUR )  
ISIN-Code : LU1681039480  
WKN : A2H58A  
Nachbildungsart : Synthetische Replikation  
Referenzindex :  
100% EPRA EUROPE REAL ESTATE

## Anlageziel

Dieser ETF hat das Ziel die Performance des FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe Indizes sowohl in steigenden als auch in fallenden Märkten so genau wie möglich zu replizieren.

## Risiko-indikator (Quelle: Fund Admin)



Niedrigeres Risiko

Höheres Risiko

⚠ Der Risiko-Indikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt für 5 Jahre lang halten.  
Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubahlen.

## Wertentwicklung (Quelle: Fondsadministrator) - Die frühere Wertentwicklung lässt nicht auf zukünftige Renditen schließen.

### Wertentwicklung des Nettoinventarwertes (NAV) \* von 30/05/2016 bis 29/05/2026 (Quelle : Fund Admin)



A : Sur la base des performances réalisées depuis la date de lancement du Fonds français « AMUNDI ETF FTSE EPRA EUROPE REAL ESTATE UCITS ETF » géré par Amundi Asset Management et absorbé par « AMUNDI FTSE EPRA EUROPE REAL ESTATE » le 31.01.2018.

B : Wertentwicklung des Teilfonds seit dem Zeitpunkt seiner Auflegung

### Kumulierte Wertentwicklung\* (Quelle: Fondsadministrator)

| seit dem                        | seit dem<br>31/12/2025 | 1 Monat<br>30/04/2026 | 3 Monate<br>27/02/2026 | 1 Jahr<br>30/05/2025 | 3 Jahre<br>31/05/2023 | 5 Jahre<br>31/05/2021 | seit dem<br>22/09/2009 |
|---------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| Portfolio ohne Ausgabeaufschlag | 1,72%                  | 1,05%                 | -8,29%                 | -0,94%               | 29,72%                | -17,89%               | 100,40%                |
| Referenzindex                   | 1,55%                  | 0,91%                 | -8,48%                 | -1,06%               | 29,42%                | -17,78%               | 105,54%                |
| Abweichung                      | 0,17%                  | 0,14%                 | 0,19%                  | 0,12%                | 0,30%                 | -0,11%                | -5,14%                 |

### Kalenderjahr Wertentwicklung\* (Quelle: Fund Admin)

|                                 | 2025  | 2024   | 2023   | 2022    | 2021   | 2020    | 2019   | 2018   | 2017   | 2016   |
|---------------------------------|-------|--------|--------|---------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|
| Portfolio ohne Ausgabeaufschlag | 5,97% | -3,52% | 16,22% | -37,16% | 17,21% | -10,96% | 28,41% | -8,54% | 12,41% | -5,29% |
| Referenzindex                   | 5,82% | -3,56% | 16,34% | -37,04% | 17,55% | -10,74% | 28,51% | -8,49% | 12,43% | -5,28% |
| Abweichung                      | 0,16% | 0,04%  | -0,12% | -0,12%  | -0,34% | -0,22%  | -0,10% | -0,05% | -0,02% | -0,01% |

\* Quelle : Amundi. Die Entwicklungen in der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf aktuelle und künftige Ergebnisse zu und sind keine Garantie für künftige Erträge. Die eventuellen Gewinne oder Verluste berücksichtigen nicht die gegebenenfalls vom Anleger zu tragenden Kosten, Gebühren und Abgaben, die bei der Emission oder der Rücknahme von Anteilen anfallen (z.B.: Steuern, Vermittlungsgebühren oder sonstige vom Intermediär erhobene Gebühren). Wenn die Performances in einer anderen Währung als dem Euro berechnet werden, können die eventuell entstandenen Gewinne oder Verluste Wechselkursschwankungen unterliegen (d.h. sie können zu- oder abnehmen). Der Spread entspricht der Differenz zwischen der Performance des Portfolios und der des Index.

### Risikoindikatoren (Quelle: Fund Admin)

|                           | 1 Jahr | 3 Jahre | seit<br>Auflegung * |
|---------------------------|--------|---------|---------------------|
| Portfolio Volatilität     | 16,77% | 18,95%  | 19,10%              |
| Referenzindex Volatilität | 16,78% | 18,94%  | 19,09%              |
| Tracking Error ex-post    | 0,10%  | 0,09%   | 0,10%               |
| Sharpe Ratio              | -0,17  | 0,24    | 0,21                |

\* Die Volatilität ist ein statistischer Indikator, der die Schwankungen eines Vermögenswerts um seinen Mittelwert misst. Beispielsweise entspricht eine Marktschwankung von +/- 1,5% pro Tag einer Volatilität von 25% pro Jahr. Je höher die Volatilität, desto höher das Risiko.  
Tracking Error

## AKTIEN

## Das Investmentteam

**Sébastien Foy**

Responsable de l'équipe de gestion - Indiciel Synthétique

**Hamid Drali**

Investmentfondsverwalter

**Moussa Thioue**

Co-Portfolio Manager

## Index-Daten (Quelle: Amundi)

## Beschreibung

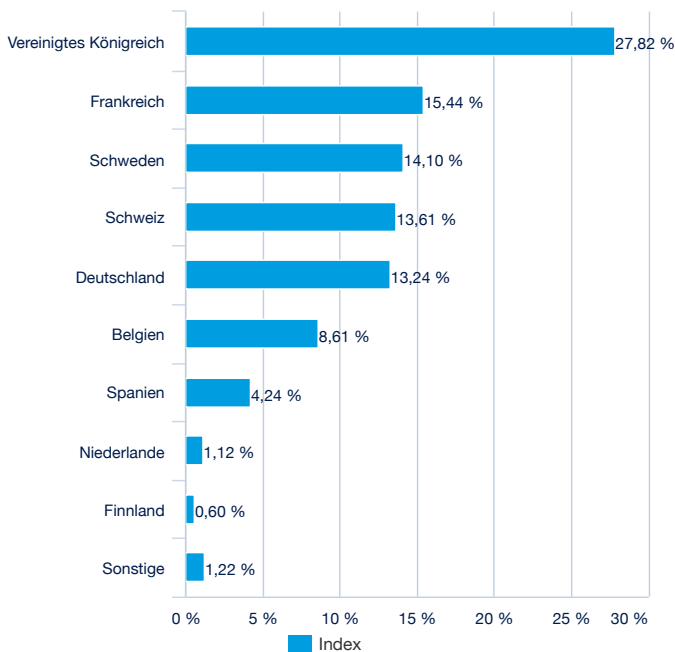
Der FTSE EPRA/NAREIT Developed Europe Index ist ein Aktienindex, der die führenden, an den großen Aktienmärkten der Industrieländer in Europa notierten und gehandelten Immobilienpapiere und REITs (gemäß Definition in der Indexmethodik) repräsentiert.

## Informationen (Quelle : Amundi)

Anlageklasse : **Aktien**  
Klassifizierung : **Europa**

Anzahl der Titel : **102**

## Aufteilung nach Ländern (Quelle : Amundi)

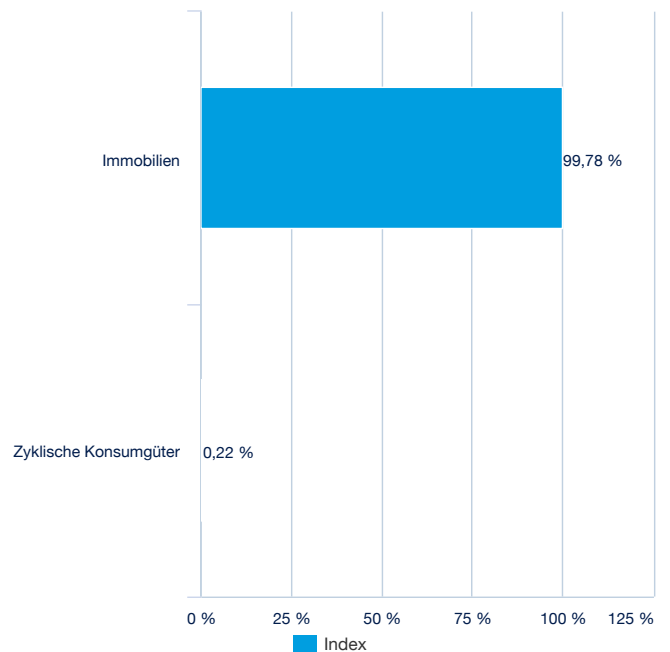


## Die größten Index-Positionen (Quelle : Amundi)

|                                  | % vom Aktiva (Index) |
|----------------------------------|----------------------|
| VONOVIA SE                       | 7,71%                |
| UNIBAIL-RODAMCO-WESTFIELD /PARIS | 6,00%                |
| SWISS PRIME SITE                 | 5,74%                |
| SEGRO PLC                        | 5,58%                |
| PSP SWISS PROPERTY               | 3,68%                |
| KLEPIERRE                        | 3,64%                |
| MERLIN PROPERTIES SOCIMI         | 3,15%                |
| AEDIFICA                         | 2,98%                |
| LAND SECURITIES GROUP PLC        | 2,73%                |
| LONDONMETRIC PROPERTY PLC        | 2,44%                |
| <b>Summe</b>                     | <b>43,65%</b>        |

Nur zu Illustrationszwecken und keine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf von Wertpapieren.

## Aufteilung nach Sektoren (Quelle : Amundi)



## AKTIEN ■

## Haupteigenschaften (Quelle: Amundi)

|                                                                   |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Rechtsform                                                        | OGAW nach luxemburgischem Recht |
| OGAW konform                                                      | OGAW                            |
| Verwaltungsgesellschaft                                           | Amundi Luxembourg SA            |
| Administrator                                                     | CACEIS Bank, Luxembourg Branch  |
| Depotbank                                                         | CACEIS Bank, Luxembourg Branch  |
| Unabhängiger Wirtschaftsprüfer                                    | DELOITTE AUDIT                  |
| Auflagedatum der Anlageklasse                                     | 31/01/2018                      |
| Datum der ersten NAV                                              | 22/09/2009                      |
| Referenzwährung der Anteilsklasse                                 | EUR                             |
| Klassifizierung                                                   | -                               |
| Ertragsverwendung                                                 | Thesaurierend                   |
| ISIN-Code                                                         | LU1681039480                    |
| Mindestanlage am Sekundärmarkt                                    | 1 Anteil(e)                     |
| Häufigkeit der Berechnung des Nettoinventarwerts                  | Täglich                         |
| Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten | 0,30%                           |
| Empfohlene Mindestanlagedauer                                     | 5 Jahre                         |
| Fiskaljahresende                                                  | September                       |
| Führender Market Maker                                            | BNP Paribas                     |

## Handelsinformationen (Quelle : Amundi)

| Börsenplätze   | Währung | Ticker Bloomberg | INAV Bloomberg | RIC Reuters | INAV Reuters |
|----------------|---------|------------------|----------------|-------------|--------------|
| Euronext Paris | EUR     | EPRE FP          | IEPRE          | EPRE.PA     | INEPRE=BNPP  |
| Euronext Milan | EUR     | EPRE IM          | IEPRE          | EPRE.MI     | INEPRE=BNPP  |

## Kontakt

## ETF Sales Ansprechpartner

|                                        |                       |
|----------------------------------------|-----------------------|
| Frankreich & Luxemburg                 | +33 (0) 1 76 32 65 76 |
| Deutschland & Österreich               | +49 (0) 800 111 1928  |
| Italien                                | +39 02 0065 2965      |
| Schweiz ( Deutsch)                     | +41 44 588 99 36      |
| Schweiz (Französisch)                  | +41 22 316 01 51      |
| Vereinigtes Königreich (Retail)        | +44 (0) 20 7 074 9598 |
| Vereinigtes Königreich (Institutional) | +44 (0) 800 260 5644  |
| Niederlande                            | +31 20 794 04 79      |
| Nordische Länder                       | +46 8 5348 2271       |
| Hong Kong                              | +65 64 39 93 50       |
| Spanien                                | +34 914 36 72 45      |

## ETF Capital Markets Ansprechpartner

|                   |                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|
| Téléphone         | +33 (0) 1 76 32 19 93                                       |
| Bloomberg IB Chat | Capital Markets Amundi ETF<br>Capital Markets Amundi HK ETF |

## ETF Trading Ansprechpartner

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| BNP Paribas      | +33 (0) 1 40 14 60 01 |
| Kepler Cheuvreux | +33 (0) 1 53 65 35 25 |

## Amundi Kontakt

**Amundi ETF**  
 90 bd Pasteur  
 CS 21564  
 75 730 Paris Cedex 15 - France  
**Hotline :** +33 (0) 1 76 32 47 74  
 info-ett@amundi.com

## Wichtige Hinweise

Dieses Dokument dient nur zu Informationszwecken und stellt keinesfalls eine Anlageberatung, Finanzanalyse oder eine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf von Anteilen oder Aktien der in diesem Dokument präsentierten FCP, FCPE, SICAV, SICAV-Teilfonds oder SPPICAV („die OGA“) dar und darf keinesfalls so ausgelegt werden. Dieses Dokument stellt nicht die Grundlage eines Vertrages oder einer Verpflichtung gleich welcher Art dar. Alle in diesem Dokument enthaltenen Angaben können ohne vorherige Ankündigung geändert werden. Der aktuelle Prospekt, die wesentlichen Anlegerinformationen („KIID“), die Satzung, der Jahres- und der Halbjahresbericht sind kostenlos und in gedruckter Form bei der Zahl- und Informationsstelle (Marcard, Stein & Co AG, Ballindamm 36, D-20095 Hamburg, Deutschland) erhältlich und auf unserer Website [www.amundi.com](http://www.amundi.com) verfügbar. Die Verwaltungsgesellschaft übernimmt keinerlei Haftung, weder direkt noch indirekt, die sich durch die Nutzung sämtlicher in diesem Dokument enthaltenen Angaben ergeben könnte. Die Verwaltungsgesellschaft haftet keinesfalls für Entscheidungen, die auf Grundlage dieser Angaben getroffen werden. Die Angaben in diesem Dokument werden Ihnen auf vertraulicher Basis mitgeteilt und dürfen ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Verwaltungsgesellschaft von keinem Dritten und in keinem Land, in dem diese Veröffentlichung oder Nutzung geltenden Rechtsvorschriften zuwiderläuft, oder demzufolge die Verwaltungsgesellschaft oder ihre Fonds verpflichtet wären, sich im besagten Land bei Aufsichtsbehörden registrieren zu lassen, weder kopiert noch vervielfältigt noch geändert noch übersetzt noch veröffentlicht werden. Nicht alle OGA sind unbedingt im jeweiligen Rechtsgebiet sämtlicher Anleger eingetragen. Anlagen beinhalten Risiken: Die Wertentwicklungen in der Vergangenheit der in diesem Dokument präsentierten OGA sowie die auf Basis dieser Wertentwicklungen durchgeführten Simulationen sind kein verlässlicher Indikator für zukünftige Wertentwicklungen. Sie lassen keine Rückschlüsse auf den künftigen Wertverlauf zu. Der Wert der Anteile oder Aktien der OGA unterliegt den Preisschwankungen auf dem Markt. Daher können die getätigten Anlagen sowohl steigen als auch fallen. Somit können Zeichner der OGA ihr anfänglich investiertes Kapital ganz oder teilweise verlieren. An den OGA interessierte Personen müssen vor jeder Zeichnung sicherstellen, dass die Zeichnung mit den auf sie zutreffenden Gesetzen vereinbar ist, sich der steuerlichen Folgen einer solchen Anlage vergewissern und die geltenden gesetzlich vorgeschriebenen Dokumente jedes OGA zur Kenntnis nehmen. Die Daten dieses Dokuments stammen von der Verwaltungsgesellschaft (sofern nicht anders angegeben). Das Datum der Daten in diesem Dokument ist das oben im Dokument angegebene Datum, sofern nicht anders angegeben.

Dieses Dokument ist ausschließlich für institutionelle, professionelle, qualifizierte oder erfahrene Anleger und Vertriebsstellen bestimmt. Es darf nicht an die breite Öffentlichkeit, Privatkunden oder Einzelanleger in irgendeinem Land und nicht an „US-Personen“ ausgegeben werden. Darüber hinaus sollte ein solcher Anleger in der Europäischen Union ein „professioneller“ Anleger im Sinne der Richtlinie 2004/39/EG vom 21. April 2004 über Märkte für Finanzinstrumente („MIFID“) bzw. im Sinne der jeweiligen lokalen Vorschriften und, im Hinblick auf das Angebot in der Schweiz, ein „qualifizierter Anleger“ im Sinne der Bestimmungen des schweizerischen Gesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen (KAG), der schweizerischen Verordnung über die kollektiven Kapitalanlagen vom 22. November 2006 (KKV) und des Rundschreibens 08/8 der FINMA im Sinne der Gesetzgebung über die kollektiven Kapitalanlagen vom 20. November 2008 sein. Das Dokument darf in der Europäischen Union unter keinen Umständen an nicht „professionelle“ Anleger im Sinne der MIFID oder der jeweiligen lokalen Vorschriften oder in der Schweiz an Anleger, auf welche die in den geltenden Gesetzen und Vorschriften enthaltene Definition von „qualifizierten Anlegern“ nicht zutrifft, ausgegeben werden.